



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

ПРИКАЗ

от «14» июня 2022 г.

№ 571/ср

Москва

Об утверждении Методики применения сметных норм

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2016, № 27, ст. 4302; 2017, № 31, ст. 4740), подпунктом 5.4.23(1) пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 50, ст. 7100; 2016, № 47, ст. 6673),
п р и к а з ы в а ю:

утвердить прилагаемую Методику применения сметных норм.

Министр

И. Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 14 июля 2022 № 571/н

Методика применения сметных норм

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Методика применения сметных норм (далее – Методика) устанавливает методы и способы применения сметных норм на строительные, ремонтно-строительные, ремонтно-реставрационные работы, монтаж и капитальный ремонт оборудования, а также пусконаладочные работы (далее – сметные нормы) при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (далее – объект), работ по сохранению объектов культурного наследия (далее – строительство), подлежащей определению на этапе архитектурно-строительного проектирования, подготовки сметы на снос объекта в соответствии с частью 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2022, № 18, ст. 3010) с применением ресурсно-индексного и ресурсного методов.

2. Сметные нормы определяют состав и потребность в материалах, изделиях, конструкциях и оборудовании, затратах труда работников в строительстве, времени эксплуатации машин и механизмов (далее – строительные ресурсы), установленных на принятую единицу измерения, и иных затрат при определении сметной стоимости строительства.

3. Сметные нормы используются при подготовке отдельных разделов проектной документации, разрабатываемой в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2021, № 16, ст. 2787), для определения продолжительности выполнения работ, составления сметной документации ресурсно-индексным и ресурсным методами, а также для разработки нормативов цены строительства.

4. До размещения информации о сметных ценах строительных ресурсов в текущем уровне цен в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, создание, развитие и эксплуатация которой