

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ**  
**III. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ И**  
**СПЕЦИАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**  
**ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ**

ТЕР-12-2001

**Часть 12. Кровли**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	оплата труда рабочих	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.
				эксплуатация машин		Материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 1. КРОВЛИ</b>							
<b>Таблица 12-01-001. Устройство кровель скатных</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> кровли							
<b>Устройство кровель скатных из трех слоев кровельных рулонных материалов:</b>							
12-01-001-01	на битумной мастике	5963,87	187,03	243,39	5,32	5533,45	16,64
12-01-001-02	на битумной мастике с защитным слоем из гравия на битумной мастике	7556,76	306,40	422,78	19,63	6827,58	27,26
<b>Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов:</b>							
12-01-001-03	в три слоя с защитным слоем из гравия на битумной мастике	17472,53	367,10	292,31	23,34	16813,12	32,66
12-01-001-04	в три слоя	16489,24	251,10	74,98	5,00	16163,16	22,34
12-01-001-05	в два слоя	11328,08	176,81	50,28	3,23	11100,99	15,73
12-01-001-06	в один слой	6178,72	102,51	28,42	1,77	6047,79	9,12
12-01-001-07	Защита ковра скатных кровель гравием на битумной мастике	1706,24	116,00	212,16	17,37	1378,08	10,32
<b>Таблица 12-01-002. Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> кровли							
<b>Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов на битумной мастике:</b>							
12-01-002-01	с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике	9401,81	334,05	468,51	12,69	8599,25	29,72
12-01-002-02	антисептированной с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике	9497,68	329,78	455,61	11,24	8712,29	29,34
<b>Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов на битумной мастике с последующим нанесением антисептированной битумной мастики толщиной 2 мм с защитным слоем:</b>							
12-01-002-03	из раствора цементного	12237,06	898,86	635,68	31,29	10702,52	79,97
12-01-002-04	из асфальтобетона песчаного	12914,63	557,62	727,92	40,00	11629,09	49,61
12-01-002-05	из плит бетонных на кварцевом песке	20122,85	915,72	923,34	63,86	18283,79	81,47
12-01-002-06	из плит армоцементных на кварцевом песке	24182,45	915,72	923,34	63,86	22343,39	81,47

Помера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			ошата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неутенных материалов	Наименование и характеристика неутенных расценкам материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов		расход неутенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8
12-01-002-07	Устройство кровель плоских трехслойных из рулонных кровельных материалов на битумно-полимерной мастике	4768,33	294,71	261,57	5,32	4212,05	26,22
<b>Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов:</b>							
12-01-002-08	в три слоя	16643,05	228,06	73,75	5,00	16341,24	20,29
12-01-002-09	в два слоя	11393,03	161,41	49,47	3,23	11182,15	14,36
12-01-002-10	в один слой	6221,85	94,87	26,79	1,77	6100,19	8,44
12-01-002-11	Защита ковра плоских кровель грависем на битумной мастике	1710,49	105,66	214,46	17,53	1390,37	9,4
<b>Таблица 12-01-003. Устройство трехслойных мастичных кровель, армированных двумя слоями стеклосетки</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> кровли							
<b>Устройство трехслойных мастичных кровель, армированных двумя слоями стеклосетки:</b>							
12-01-003-01	из битумной мастики	7966,39	345,50	384,01	7,37	7236,88	32,26
12-01-003-02	из битумно-резиновой мастики	5927,68	394,66	95,43	7,37	5437,59	36,85
<b>Таблица 12-01-004. Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам</b>							
Измеритель: 100 м примыканий							
<b>Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой:</b>							
12-01-004-01	до 600 мм без фартуков	5049,69	286,32	202,72	3,87	4560,65	26,1
12-01-004-02	более 600 мм с одним фартуком	8564,52	520,64	180,17	5,81	7863,71	47,46
12-01-004-03	более 600 мм с двумя фартуками	12538,66	680,69	201,41	6,61	11656,56	62,05
<b>Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой:</b>							
12-01-004-04	до 600 мм без фартуков	14055,08	389,44	110,70	11,45	13554,94	35,5
12-01-004-05	более 600 мм с одним фартуком	14274,22	572,74	107,56	10,81	13593,92	52,21
12-01-004-06	более 600 мм с двумя фартуками	17175,27	739,27	116,26	11,45	16319,74	67,39
<b>Таблица 12-01-005. Защита ендов</b>							
Измеритель: 100 м ендовы							
<b>Защита ендов:</b>							
12-01-005-01	дополнительным двухслойным ковром из рулонных материалов на битумной мастике	5784,24	156,66	232,90	3,71	5394,68	13,22
12-01-005-02	слоем гравия	2459,81	166,16	225,81	10,63	2067,84	15,9
12-01-005-03	дополнительным двухслойным ковром из рулонных наплавляемых материалов	15715,42	201,20	79,18	5,48	15435,04	17,9
12-01-005-04	дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов	7882,82	99,02	44,02	2,74	7739,78	8,81
<b>Таблица 12-01-006. Устройство деформационных швов</b>							
Измеритель: 100 м деформационных швов							
12-01-006-01	Устройство деформационных швов с наклейкой дополнительных слоев рулонного кровельного материала на битумной мастике	15263,14	919,54	217,50	7,26	14126,10	81,81

Помера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.	
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин			расход неутенных материалов
Коды неутенных материалов	Наименование и характеристика неутенных расценок материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
12-01-006-02	Устройство деформационных швов с наплавлением дополнительных слоев рулонного кровельного материала	28708,20	977,66	84,18	7,10	27646,36	86,98

**Таблица 12-01-007. Устройство кровель различных типов**

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> кровли

**Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов:**

12-01-007-01	объемного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	5838,38	494,43	181,92	17,90	5162,03	47,91
12-01-007-02	среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	6186,89	494,43	176,57	17,42	5515,89	47,91
12-01-007-03	унифицированного профиля по готовым прогонам	5350,91	487,41	128,27	12,74	4735,23	47,23
12-01-007-04	На герметизацию соединений между асбестоцементными листами добавлять к расценкам 12-01-007-01, 12-01-007-02, 12-01-007-03	315,97	18,78	1,05	0,00	296,14	1,82

**Устройство кровель из черепицы:**

12-01-007-05	пазовой штатпованной или прессованной (керамической и цементно-песчаной (бетонной))	8040,51	1047,14	240,83	27,74	6752,54	96,6
12-01-007-06	полимерпашоленной (полимерпесчаной)	21320,80	1009,75	214,48	25,81	20096,57	93,15
12-01-007-07	полосной битумной на скатной кровле по сплошной обшивке без ее устройства	22141,91	688,34	48,90	5,32	21404,67	63,5
(201-9005)	Конструкции металлические мелкие, (т)	-	-	-	-	(И)	-

**Устройство кровель из оцинкованной стали:**

12-01-007-08	без настенных желобов	15464,94	984,81	65,64	8,07	14414,49	90,85
12-01-007-09	с настенными желобами	17048,33	1068,82	69,89	8,71	15909,62	98,6
12-01-007-10	Комплексе работ по наплавлению рулонным материалам в два слоя для зданий шириной от 12 до 24 метров	16845,90	805,30	163,99	18,07	15876,61	74,29
(402-9071)	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, (м <sup>3</sup> )	-	-	-	-	(I)	-

**Устройство кровли из линокрома для зданий шириной от 12 до 24 метров:**

12-01-007-11	в два слоя	10952,33	776,33	163,99	18,07	10012,01	74,29
12-01-007-12	в один слой	8076,23	543,40	115,57	12,74	7417,26	52

**Таблица 12-01-008. Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.)**

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> фасада (без вычета проемов)

**Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.):**

12-01-008-01	включая водосточные трубы, с изготовлением элементов труб	1226,58	136,55	3,15	0,00	1086,88	13,4
12-01-008-02	без водосточных труб	466,88	49,93	1,05	0,00	415,90	4,9

**Таблица 12-01-009. Устройство желобов**

Измеритель: 100 м желобов

**Устройство желобов:**

12-01-009-01	настенных	21878,89	863,60	343,69	34,03	20671,60	84,75
12-01-009-02	подвесных	7811,63	320,07	26,70	2,58	7464,86	31,41

Помера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			ошибка труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неутенных материалов	Наименование и характеристика неутенных расценок материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов		расход неутенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Таблица 12-01-010. Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> покрытия							
12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	11477,10	1148,92	27,33	3,23	10300,85	112,75
<b>Таблица 12-01-011. Устройство колпаков над шахтами</b>							
Измеритель: 1 колпак							
12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два капа	515,33	19,67	1,05	0,00	494,61	1,93
12-01-011-02	На каждые последующие два капа сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01	258,92	9,88	1,05	0,00	247,99	0,97
<b>Таблица 12-01-012. Ограждение кровель перилами</b>							
Измеритель: 100 м ограждения							
12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	3576,60	70,37	63,09	4,68	3442,94	6,67
<b>Таблица 12-01-013. Утепление покрытий плитами</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> утепляемого покрытия							
Утепление покрытий плитами:							
12-01-013-01	из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	5985,54	214,19	154,74	9,36	5616,61	21,02
12-01-013-02	на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-01	5703,27	153,16	148,44	9,36	5401,67	15,03
12-01-013-03	из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	5222,78	517,33	150,44	8,87	4555,01	45,54
12-01-013-04	на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03	4884,76	400,55	144,14	8,87	4340,07	35,26
12-01-013-05	из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	3913,63	345,44	309,34	30,81	3258,85	33,9
<b>Таблица 12-01-014. Утепление покрытий</b>							
Измеритель: 1 м <sup>3</sup> утеплителя							
Утепление покрытий:							
12-01-014-01	легким (ячеистым) бетоном	742,40	37,93	30,64	3,90	673,83	4,07
12-01-014-02	керамзитом	252,49	28,33	35,90	4,58	188,26	3,04
12-01-014-03	пунгизитом	459,49	28,33	35,90	4,58	395,26	3,04
12-01-014-04	перлитом	470,06	28,33	35,90	4,58	405,83	3,04
12-01-014-05	вермикулитом	327,46	28,33	35,90	4,58	263,23	3,04
<b>Таблица 12-01-015. Устройство пароизоляции</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> изолируемой поверхности							
Устройство пароизоляции:							
12-01-015-01	оклеочной в один слой	2057,52	196,81	90,29	2,90	1770,42	17,51
12-01-015-02	на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-015-01	1756,60	128,25	78,77	2,42	1549,58	11,41
12-01-015-03	прокладочной в один слой	1069,85	81,93	36,25	2,10	951,67	7,84

Помера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			ошата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неутенных материалов	Наименование и характеристика неутенных расценок материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов		расход неутенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8
12-01-015-04	обмазочной в один слой	1380,59	109,83	38,38	1,13	1232,38	10,51
12-01-015-05	на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-015-04	1086,41	49,01	25,86	0,48	1011,54	4,69

### Таблица 12-01-016. Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> кровли

Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер:

12-01-016-01	битумной грунтовкой с ее приготовлением	265,74	46,61	4,20	0,00	214,93	4,46
12-01-016-02	готовой эмульсией битумной	136,10	29,26	4,20	0,00	102,64	2,8

### Таблица 12-01-017. Устройство выравнивающих стяжек

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> стяжки

Устройство выравнивающих стяжек:

12-01-017-01	цементно-песчаных толщиной 15 мм	1478,25	280,91	266,13	26,11	931,21	27,22
12-01-017-02	на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	72,75	10,32	3,17	0,40	59,26	1
12-01-017-03	асфальтобетонных толщиной 15 мм	2161,23	173,93	133,08	16,96	1854,22	16,24
12-01-017-04	на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-03	147,23	11,35	14,69	1,93	121,19	1,06
12-01-017-05	сборных из плоских асбестоцементных листов	5177,00	263,89	38,32	3,21	4874,79	24,64

### Таблица 12-01-018. Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним

Измеритель: 100 м периметра фонарей по паружному обводу стаканов

Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним в зданиях с покрытием:

12-01-018-01	из железобетонных плит с применением органического стекла	7668,41	630,79	305,23	11,45	6732,39	56,12
12-01-018-02	из железобетонных плит с применением стеклопакетов или листового стекла	10541,55	752,18	416,71	17,10	9372,66	66,92
12-01-018-03	из профилированного настила с применением органического стекла	6949,97	576,61	278,21	12,26	6095,15	51,3
12-01-018-04	из профилированного настила с применением стеклопакетов или листового стекла	9503,25	702,16	373,24	16,45	8427,85	62,47

### Таблица 12-01-019. Приготовление кровельных битумных мастик

Измеритель: 1 т мастики

12-01-019-01	Приготовление кровельных битумных мастик	2203,09	220,19	240,96	2,74	1741,94	22,56
--------------	--	---------	--------	--------	------	---------	-------

### Таблица 12-01-020. Устройство кровель различных типов из металлочерепицы

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> кровли

12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы	25446,17	1954,30	754,96	27,10	22736,91	173,87
--------------	---	----------	---------	--------	-------	----------	--------

Помера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оценка труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неутенных материалов	Наименование и характеристика неутенных расценок материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов		расход неутенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8
(101-9496)	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д., (шт.)	-	-	-	-	(П)	-

**Таблица 12-01-021. Устройство однослойной кровли из полимерного рулонного материала с установкой прижимных пластин**

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> кровли

12-01-021-01	Устройство однослойной кровли из полимерного рулонного материала с установкой прижимных пластин	1766,65	659,74	108,56	1,61	998,85	61,6
(101-9091)	Мастика герметизирующая, (кг)	-	-	-	-	(9)	-
(101-9123)	Материалы рулонные кровельные, (м <sup>2</sup> )	-	-	-	-	(128)	-

**Таблица 12-01-022. Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля**

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> обрешетки

12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля с подкровельным слоем из антиконденсатной пленки ЮТАКОН	11624,09	834,35	134,82	4,68	10654,92	74,23
--------------	---	----------	--------	--------	------	----------	-------

**Таблица 12-01-023. Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам**

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> кровли

Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам:

12-01-023-01	простая кровля	11109,07	397,63	133,59	12,74	10577,85	38,53
(101-9496)	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д., (шт.)	-	-	-	-	(П)	-
12-01-023-02	средней сложности	12041,34	425,49	133,59	12,74	11482,26	41,23
(101-9496)	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д., (шт.)	-	-	-	-	(П)	-
12-01-023-03	сложная кровля	13514,75	487,41	133,59	12,74	12893,75	47,23
(101-9496)	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д., (шт.)	-	-	-	-	(П)	-

**Таблица 12-01-024. Устройство кровли с применением мастики «Покров-1» с 2-х слойным покрытием**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> покрытия

12-01-024-01	Устройство кровли с применением мастики «Покров-1» с 2-х слойным покрытием	158,71	2,47	0,00	0,00	156,24	0,22
--------------	--	--------	------	------	------	--------	------

**Таблица 12-01-025. Устройство примыканий из 2х слоёв битумно-полимерной мастики с армирующими прокладками из стеклоткани и покрытием светозащитным составом**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> покрытия

Помера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.	
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин			расход неутенных материалов
Коды неутенных материалов	Наименование и характеристика неутенных расценок материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
12-01-025-01	Устройство примыканий из 2х слоев битумно-полимерной мастики с армирующими прокладками из стеклоткани и покрытием светозащитным составом	85,08	4,60	0,00	0,00	80,48	0,4

ТЕР-2001 Оренбургская область

===== ДЛ Я ДО ПО Л Н Е Н И Й =====

ТЕР-2001 Оренбургская область



**СОДЕРЖАНИЕ:**

Часть 12. Кровли.....	3
Раздел 1. КРОВЛИ.....	3
Таблица 12-01-001. Устройство кровель скатных.....	3
Таблица 12-01-002. Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов.....	3
Таблица 12-01-003. Устройство трехслойных мастичных кровель, армированных двумя слоями стеклотетки.....	4
Таблица 12-01-004. Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам.....	4
Таблица 12-01-005. Защита ендов.....	4
Таблица 12-01-006. Устройство деформационных швов.....	4
Таблица 12-01-007. Устройство кровель различных типов.....	5
Таблица 12-01-008. Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.).....	5
Таблица 12-01-009. Устройство желобов.....	5
Таблица 12-01-010. Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали.....	6
Таблица 12-01-011. Устройство колапов над шахтами.....	6
Таблица 12-01-012. Ограждение кровель перилами.....	6
Таблица 12-01-013. Утепление покрытий плитами.....	6
Таблица 12-01-014. Утепление покрытий.....	6
Таблица 12-01-015. Устройство пароизоляции.....	6
Таблица 12-01-016. Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер.....	7
Таблица 12-01-017. Устройство выравнивающих стяжек.....	7
Таблица 12-01-018. Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним.....	7
Таблица 12-01-019. Приготовление кровельных битумных мастик.....	7
Таблица 12-01-020. Устройство кровель различных типов из металлочерепицы.....	7
Таблица 12-01-021. Устройство однослойной кровли из полимерного рулонного материала с установкой прижимных пластин.....	8
Таблица 12-01-022. Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля.....	8
Таблица 12-01-023. Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам.....	8
Таблица 12-01-024. Устройство кровли с применением мастики «Покров-1» с 2-х слойным покрытием.....	8
Таблица 12-01-025. Устройство примыканий из 2х слоёв битумно-полимерной мастики с армирующими прокладками из стеклоткани и покрытием светозащитным составом.....	8